



CITTA' DI SPOLTORE

ATRIMONIO AMBIENTE CIMITERO PROVVEDITORATO

REGISTRO GENERALE N. 315 del 01/03/2019

Determina di Settore N. 70 del 28/02/2019

PROPOSTA N. 387 del 28/02/2019

OGGETTO: Allineamento catastale per fabbricato comunale sito in Via Delle Rose – ex sede municipale. Impegno di spesa ed affidamento incarico. CIG: Z392740119

IL RESPONSABILE DEL VI° SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 61 del 01/08/2018 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore VI – Patrimonio, Ambiente, Cimitero e Provveditorato.

Richiamate le delibere:

- n. 28 in data 17/04/2018 del Consiglio Comunale ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2018-2022" ex art. 170, comma 1 D.Lgs n. 267/2000;
- n. 29 in data 17/04/2018 del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2018-2020" ex art. 151 D.Lgs n. 267/2000;
- n. 104 in data 21/06/2018 della Giunta Comunale avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020" ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- Al fine di includere il fabbricato emarginato nel PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI, come disposto dall'art. 58 del D. L. n. 112 datato 25/06/2008 – convertito in Legge n. 133/2008, necessita dapprima di allineare i dati catastali relativamente allo stesso, in modo da consentire la successiva stima da parte dell'Agenzia delle Entrate di Pescara, all'uopo interpellata giusta Ns. nota n. 4147 datata 6/02/2018;
- La Giunta Comunale con deliberazione n. 134 del 28/08/2018 ha provveduto ad approvare il vigente funzionigramma, conferendo allo scrivente servizio la gestione amministrativa del patrimonio comunale;
- Per il conferimento dell'incarico di redazione del DOCFA, in relazione al procedimento in argomento, giusta Ns. nota n. 6302 datata 21/02/2019 si è provveduto a richiedere ai dipendenti comunali dotati di formazione tecnica la disponibilità al relativo assolvimento.
- Tale manifestazione di volontà sarebbe dovuta pervenire per iscritto entro il 26 febbraio u.s.;
- Entro detto termine non risultano pervenute manifestazioni di volontà in tal senso da alcuno degli interpellati;
- si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale, data l'indisponibilità del personale interno;

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 1.000,00 oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato forfettariamente dallo scrivente servizio), è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, sarebbe possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 (*Fasi delle procedure di affidamento*) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai primi tre commi, testualmente recita:
 1. *Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
 2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
 3. *La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice.*
- il comma 1° dell'art. 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 4 del codice stesso e cioè:
 - *economicità;*
 - *efficacia;*
 - *imparzialità;*
 - *parità di trattamento;*
 - *trasparenza;*
 - *proporzionalità;*
- il comma 2° lett. a) dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- l'art. 37. (**Aggregazioni e centralizzazione delle committenze**) recita:
 1. *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#).*

- il punto 4) delle linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti – Documento di consultazione – *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici* – pubblicato dall'ANAC il 28 aprile 2016, nulla contempla per tali tipologie di importo di affidamento;
- giusta determinazione n. 258 datata 26 agosto 2016, si è provveduto all'approvazione dell'Elenco Operatori Economici per l'affidamento di lavori pubblici e di professionisti per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura, conseguentemente all'avviso pubblico di cui alla determinazione n. 183 del 23/06/2016;
- in detto elenco è presente l'arch. -----OMISSIS-----
OMISSIS----- – p.iva 01831640683, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pescara al num. 1753, il quale ha fornito con missiva recapitata via PEC in data 20/02/2019 ed acquisita al protocollo del Comune in data 21/02/2019 al n. 6237 e nelle more della citata verifica di disponibilità da parte del personale interno, la propria disponibilità in merito alla prestazione da eseguire e rimettendo il relativo preventivo di spesa, formulando il prezzo di € 850,00 oltre CNPAIA del 4% in € 34,00 ed IVA del 22% in € 194,48 che porta al totale lordo complessivo da impegnare di € 1.078,48 in relazione a tale incarico.

Ritenuto dunque di poter affidare al menzionato professionista, l'incarico finalizzato alla redazione degli elaborati necessari ad allineare a livello catastale il fabbricato comunale sito in Via Delle Rose – ex sede municipale, in modo da consentire la successiva stima da parte dell'Agenzia delle Entrate di Pescara, all'uopo interpellata giusta Ns. nota n. 4147 datata 6/02/2018, atteso che lo stesso tecnico ha dato la propria disponibilità, essendo in possesso dei requisiti di capacità professionale ed esperienza adeguati, sulla base del *curriculum vitae* rimesso agli atti, rendendosi disponibile ad eseguire l'incarico secondo le direttive dello scrivente settore.

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Visto il certificato di regolarità contributiva recepito al protocollo del Comune via PEC in data 21/02/2019 al n. 6188 di prot., rilasciato in data 20/02/2018 da INARCASSA prot. Inarcassa.0164307.20-02-2019;

Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000, e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Dirigente Responsabile di Settore, in quanto trattasi di competenze gestionali, o imputate o comunque attribuite dalla legge, e nel caso in specie, dall'art. 11 del vigente Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia, ai dirigenti e responsabili dei servizi;

Visto il **Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018**, pubblicato il 17 dicembre 2018 in **Gazzetta Ufficiale** n. 292 con il quale il termine per la **deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021** da parte degli **Enti Locali** è stato differito al **28 febbraio 2019**;

Visti:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs.118/2011);

i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n° 78 convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

1. il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto spese correnti del bilancio di esercizio anno 2018;
2. a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto, con riguardo agli stanziamenti di bilancio la spesa complessiva risulta prevista nei programmi di spesa approvati e finanziata con fondi propri, come supportato da visto del Responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e in particolare l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000, e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Dirigente Responsabile di Settore, in quanto trattasi di competenze gestionali, o imputate o comunque attribuite dalla legge ai dirigenti e responsabili dei servizi;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente determinazione
- 2) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 -2° comma- del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Allineamento catastale ex sede municipale in Via Delle Rose
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Redazione degli elaborati necessari alla presentazione, presso l'Agenzia del Territorio di Pescara
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Accettazione della presente mediante sottoscrizione
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Direttive ed indicazioni del Servizio Patrimonio, da eseguirsi entro 10 giorni dalla sottoscrizione della presente, con pagamento in un'unica soluzione all'assolvimento integrale delle stesso.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;	L'incarico viene affidato, direttamente sa persona in possesso dei requisiti di idoneità morale, e capacità tecnico-professionale.

- 3) Disporre, per i motivi indicati in premessa, l'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Eserc. Finanz.	2019				
Cap./Art.	347/19	Descrizione	Incarichi professionali per operazioni catastali e stime		
Cod. Mecc.	1010503	Miss/Progr.		PdC finanziario	
Centro di costo	08	Compet. Econ.		Spesa non ricor.	
SIOPE	1307	CIG	Z392740119	CUP	
Creditore	arch. --- ardo Di Girolamo ----- OMISSIS ----- ----- – p.iva 01831640683, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pescara al num. 1753.				
Causale	Allineamento catastale ex sede municipale in Via Delle Rose.				
Modalità finan.	Fondi propri				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.078,48	Frazionabile in 12	No

- 4) Di affidare, per i motivi espressi in narrativa all'arch. ~~-----~~OMISSIS~~-----~~
~~-----~~OMISSIS~~-----~~ – p.iva 01831640683, iscritto all'Ordine degli

Architetti della Provincia di Pescara al num. 1753, l'incarico di Allineamento catastale ex sede municipale in Via Delle Rose – CIG n. **Z392740119**, sulla base della missiva fatta recapitare dallo stesso tecnico, via PEC in data 20/02/2019 ed acquisita al protocollo del Comune in data 21/02/2019 al n. 6237, fornendo la propria disponibilità in merito alla prestazione da eseguire e rimettendo il relativo preventivo di spesa, al prezzo di € 850,00 oltre CNPAIA del 4% in € 34,00 ed IVA del 22% in € 194,48 che porta al totale lordo complessivo da impegnare di € 1.078,48 in relazione a tale incarico;

- 5) di imputare la spesa complessiva di € 1.078,48, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Progr.	Esercizio	Cap/art.	Importo
01	2019	347/19	€ 1.078,48

- 6) precisare che il compenso spettante alla predetta professionista incaricata, sarà corrisposto in un'unica soluzione all'espletamento integrale dell'incarico conferito;
- 7) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
Marzo 2019	Aprile 2019	€ 1.078,48

- 8) di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto, non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa tassativamente regolata dalla legge o non suscettibile di frazionamento in dodicesimi;
- 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e che la presente determinazione sarà:

- firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
- memorizzata digitalmente.
- sarà sottoposta al visto del Responsabile del servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- pubblicata sull'albo pretorio on_line ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 – comma 7°- del Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

12) Dare atto altresì che i sottoscrittori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Spoltore, dichiarano di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento.

Il Responsabile del Settore VI°
Dott. Mauro Tursini

L'Istruttore Tecnico
Geom. Giuseppe del Pretaro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare in ordine alla proposta n.ro 387 del 28/02/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Area Dott. TURSINI MAURO in data 28/02/2019.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 387 del 28/02/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2019	347	250	1	01	05	1	03	1.03.02.10.001	Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza	1.078,48

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile **Dott.ssa MELIDEO ANNA MARIA il 01/03/2019.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 479

Il 04/03/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 315 del 01/03/2019 con oggetto: **Allineamento catastale per fabbricato comunale sito in Via Delle Rose – ex sede municipale. Impegno di spesa ed affidamento incarico. CIG: Z392740119**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI CESARE CHIARA MARIOLINA il 04/03/2019.